



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење локалне пореске администрације
Број: 000829784 2026 07336 004 005 438 179
Дана: 02.03.2026. године
Свилајнац

**КОМИСИЈИ ЗА КООРДИНАЦИЈУ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА НА
ПОСЛОВИМА ИЗ ИЗВОРНЕ НАДЛЕЖНОСТИ ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ**

ПРЕДМЕТ: Извештај о спроведеном инспекцијском надзору у 2025. години Одељења локалне пореске администрације

У оквиру Одељења локалне пореске администрације у 2025. години извршена је канцеларијска контрола и то:

- контрола тачности, потпуности и законитости исказаних података о утврђеном Порезу на имовину за обвезнике који воде пословне књиге за 2025. годину
- контрола тачности, потпуности и законитости исказаних података о утврђеном Самодоприносу од имовине за 2025. годину
- контрола тачности и законитости исказаних података о пореском ослобођењу обвезника који воде пословне књиге за 2025. годину
- контрола тачности, потпуности и законитости исказаних података о утврђеном Порезу на имовину обвезника који воде пословне књиге по пореским пријавама за претходне године
- контрола тачности, потпуности и законитости исказаних података у пореским пријавама за утврђивање Пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге за 2025. годину
- контрола тачности, потпуности и законитости исказаних података у пореским пријавама ради утврђивања Пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге за претходне године
- контрола тачности и потпуности података односно уговора-решења о промету непокретности примљених од јавних бележника и суда
- контрола пореских обвезника чији годишњи приход прелази 50.000.000 динара ради утврђивања Комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору за 2025. годину
- контрола података исказаних у пријавама за утврђивање Накнаде за заштиту и унапређивање животне средине (Еко таксу/накнаду) правним лицима и предузетницима

У току 2025. године вршена је контрола тачности, потпуности и законитости изворних јавних прихода према другим расположивим подацима.

У Одељењу локалне пореске администрације, Општинске управе општине Свилајнац у 2025. години извршени су следећи радни задаци:

1. Донета су и достављена (уручена):
 - 12778 Решења о утврђеном Порезу на имовину обвезника који не воде пословне књиге
 - 5769 Решења о утврђеном Самодоприносу од имовине
 - Проверене су 166 пореске пријаве за утврђивање Пореза на имовину обвезника који воде пословне књиге, те је истима и утврђен Порез.
 - 1108 Решења о утврђеној Накнади за заштиту и унапређивање животне средине (Еко такса / накнада)
 - 151 Решења о утврђеној Комуналној такси за истицање фирме на пословном простору
 - 190 Решења о утврђеним Накнадама за коришћење јавних површина
 - 2 Решења о утврђеној Боравишној такси
 - 10 Решења о преносу пореског дуга у ванбилансну евиденцију (апсолутна застарелост)
2. Примљена су и обрађена 144 захтева за одлагање плаћања дугованог пореза на рате (репрограм), те у истом броју су донета и Решења одлагању плаћања дугованог пореза
3. Урађена су 171 Решења о принудној наплати пореске обавезе пореским обвезницима (физичка и правна лица)
4. Примљена су и обрађена 12 захтева за повраћај више или погрешно плаћеног пореза, те у истом броју су донета и Решења о повраћају средстава
5. Примљена су и обрађена 71 захтева за прекњижавање средстава, те у истом броју су донета и Решења о прекњижавању средстава
6. Обрађене су 5271 пореских пријава обвезника који не воде пословне књиге
7. Издата су 1583 уверења

У Извештајном периоду (01.01.2025.-31.12.2025.године):

- Задужење за порез на имовину физичких лица.....	227.644.249,33 дин.
- Наплаћено је 101,31%	230.633.038,55 дин.
- Задужење за порез на имовину правних лица.....	113.721.480,28 дин.
- Наплаћено је 79,40%	90.296.260,86 дин.
- Задужење за самодопринос од имовине.....	21.502.709,62 дин.
- Наплаћено је 97,24%	20.910.045,94 дин.
- Задужење за комуналну таксу.....	47.162.982,29 дин.
- Наплаћено је 104,48%	49.276.383,59 дин.
- Задужење за еко-накнаду.....	7.277.916,29 дин.
- Наплаћено је 136,75%	9.952.748,55 дин.
- Задужење за накнаде за коришћење јавне површине.....	3.691.150,10 дин.
- Наплаћено је 102,38%	3.779.129,35 дин.
Укупно задужење:.....	421.000.487,91 дин.
Укупно наплаћено:.....	404.847.606,84 дин.

У току 2025. године извршена су 2 увиђаја изласком на терен, који су обављени по службеној дужности и иницијативи пореског обвезника, власника непокретности.

Предмет инспекцијског надзора биле су непокретности на територији општине Свилајнац:

1. На катастарској парцели број 1296/3 КО Свилајнац о чему је сачињен Записник о увиђају број: Службено од 05.03.2025. године;
2. На катастарској парцели број 859/2 КО Бресје о чему је сачињен Записник о увиђају број: 000561727 2025 07336 004 005 438 180 од 08.05.2025. године.

Разлог изласка на терен јесте утврђивање чињеничног стања објеката на терену, из разлога јер власници непокретности – порески обвезници нису приложили доказе о свим чињеницама од значаја за опорезивање (Решење о грађевинској дозволи, Решење о употребној дозволи, Решење о озакоњењу, Извештај о затеченом стању објектата са елаборатом геодетских радова, Пројекат за грђевинску / употребну дозволу), те је било неопходно опажање службеног лица Локалне пореске администрације у складу са чланом 49. Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Службени гласник РС“ бр. 80/2002, ..., 144/2020, 96/2021, 138/2022 и 94/2024). У оба случаја, утврђено је да су увиђаји – изласком на терен основани, те на основу напред наведених Записника о увиђају измењени су подаци у Јединственом информационом систему Локалних пореских администрација (ЈИС ЛПА), а на основу поднетих пореских пријава пореских обвезника.



РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Ивана Ђурђевић, мастер правник

ЗАПИСНИК

Сачињен дана 09.03.2026. године, у Свилајнцу, у предмету усвајања Извештаја о спроведеном инспекцијском надзору у 2025. години Одељења локалне пореске администрације Општинске управе општине Свилајнац за 2025. годину, број: 000829784 2026 07336 004 005 438 179 од 02.03.2026. године.

Присутни чланови Комисије:

1. Данијела Богосављевић дипл. правник.- председник,
2. Славица Милијановић, дипл. ек. – члан,
3. Слађана Комљеновић Стевановић, дипл. ек.- члан,

Скупштина општине Свилајнац решењем бр. 06-28/20-1-9 од 11.09.2020. године, у складу са чланом 12. Закона о инспекцијском надзору формирала је Комисију у горе наведеном саставу, образовану ради координације инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности општине Свилајнац.

Одељење локалне пореске администрације Општинске управе општине Свилајнац припремило је Извештај о спроведеном инспекцијском надзору овог Одељења за 2025. годину , број: 000829784 2026 07336 004 005 438 179 од 02.03.2026. године, који је усаглашен са мишљењем надлежних органа локалне самоуправе и исти доставило овој Комисији на разматрање и усвајање дана 03.03.2026. године.

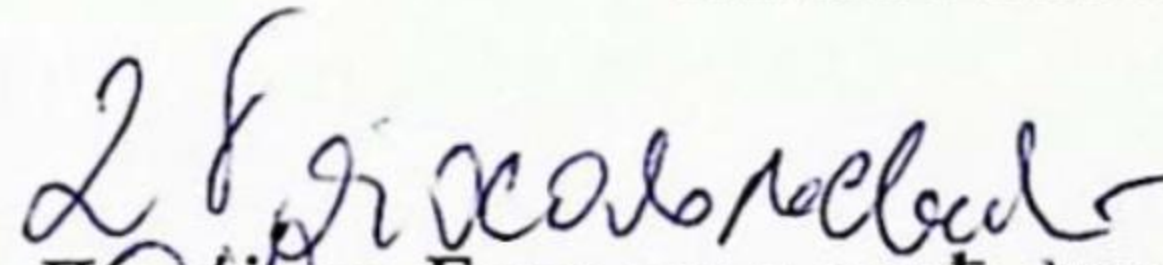
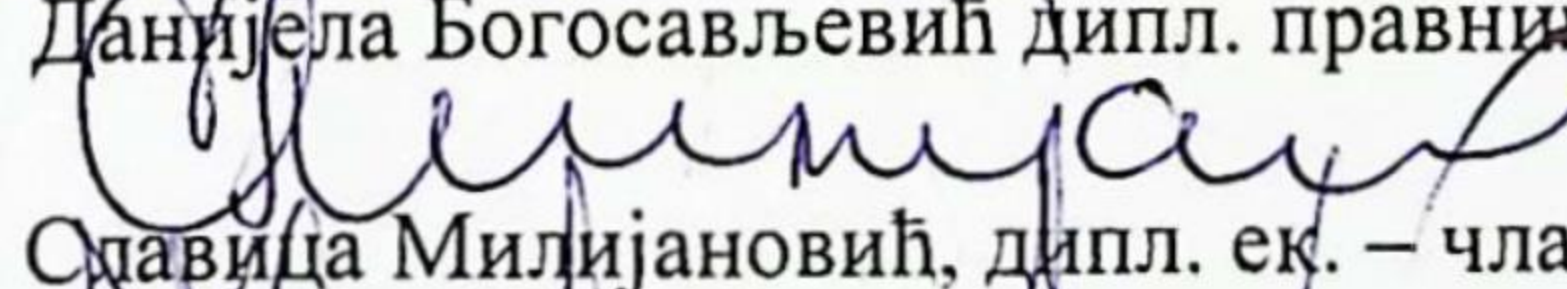
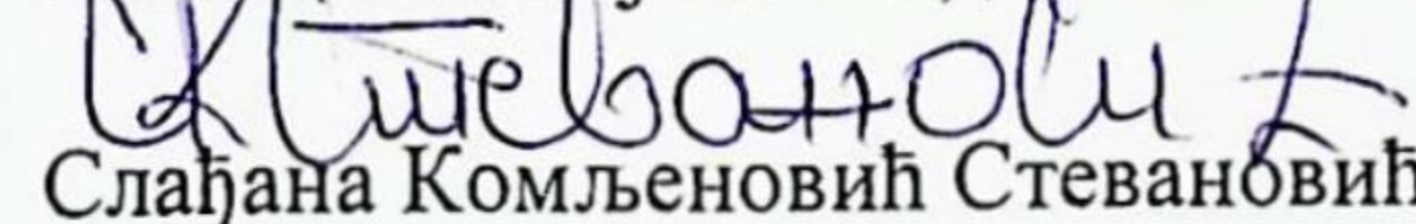
Комисија се састала, у горе наведеном саставу, ради разматрања предложеног Извештаја о спроведеном инспекцијском надзору у 2025. години Одељења локалне пореске администрације.

Разматрањем Предложеног Извештаја Одељења локалне пореске администрације, чланови Комисије, једногласно су донели одлуку да се исти усвоји.

Обавезује се Одељење локалне пореске администрације да у складу са чланом 44. Закона о инспекцијском надзору, усвојени Извештај објави на интернет страници општине Свилајнац.

У Свилајнцу, дана 09.03.2026. године

ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:


Данијела Богосављевић дипл. правник.- председник,

Славица Милијановић, дипл. ек. – члан,

Слађана Комљеновић Стевановић, дипл. ек.- члан,